

ഭൂമി പതിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് ശ്രീ. പി. വി. തോമസിന്റെ അപേക്ഷ

210 (959) ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഭൂമി പതിച്ച് കിട്ടുന്നതിനുവേണ്ടി ശ്രീ. പി. വി. തോമസിന്റെ അപേക്ഷപ്രകാരം ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറേറ്റിലെ എൽ.ആർ./ജെ7/19808/17 നമ്പർ ഫയലിൽ നാളിതുവരെ എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;

(ബി) പ്രസ്തുത ഭൂപതിവ് നടപടികൾ എന്നത്തേയ്ക്ക് പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

(എ&ബി) എറണാകുളം ജില്ലയിൽ, ആലുവ താലൂക്കിൽ, മലയാറ്റൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 23-ൽ റീ സർവ്വെ 79/1-ൽപ്പെട്ട ചിറപ്പറമ്പോക്ക് കയ്യേറി കഴിഞ്ഞ 45 വർഷമായി താമസിച്ചുവരുന്ന ശ്രീ. പി. വി. തൊമ്മി, ശ്രീമതി സിബി ബിജു, ശ്രീ. ജയിംസ് ജോസഫ്, ശ്രീ. ജോർജ്ജ് ജോസഫ് പള്ളിയാൻ എന്നിവർ പ്രസ്തുത ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ, ടി അപേക്ഷകരിൽ ഒരാൾക്ക് മറ്റൊരിടത്ത് ഭൂമിയുണ്ടെന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും മറ്റ് 3 പേർക്ക് ഭൂമിയില്ലാത്തതിനാലും ചിറപ്പറമ്പോക്ക് പതിവിന് വിധേയമല്ലാത്തതിനാലും ടി കുടുംബങ്ങളെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും പരിഹാരമാർഗ്ഗം നിർദ്ദേശിക്കുവാൻ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ എൽ.ആർ.ജെ7/19808/17 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വിഷയം 14550/എ 3/2010/റവ നമ്പർ ഫയലിൽ പരിശോധിച്ചു വരുന്നു. പ്രസ്തുത വിഷയത്തിൽ അടിയന്തരമായി തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതാണ്.

ചാത്തന്നൂർ നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ വില്ലേജ് ആഫീസുകൾക്ക് ഐ.എസ്.ഒ. അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ

211 (960) ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

ജനസൗഹൃദസർക്കാർ ആഫീസുകൾ എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ ചാത്തന്നൂർ നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിവരുന്ന ജനപക്ഷം ചാത്തന്നൂർ പദ്ധതി പ്രകാരം പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ഭൗതിക സൗകര്യ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിർവഹിച്ചു വരുന്ന മണ്ഡലത്തിലെ മുഴുവൻ വില്ലേജ് ആഫീസുകൾക്കും ഐ.എസ്.ഒ. സർട്ടിഫിക്കേഷൻ ലഭിക്കുന്നതിനായി വകുപ്പുതലത്തിൽ ഇതിനകം സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അറിയിക്കാമോ?

ചാത്തന്നൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലുൾപ്പെട്ട കൊല്ലം താലൂക്ക് പരിധിയിലുള്ള കോട്ടപ്പുറം, ചിറക്കര, പുതപ്പള്ളം എന്നീ വില്ലേജാഫീസുകൾക്കും കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക് പരിധിയിൽ വരുന്ന പുയപ്പള്ളി വില്ലേജാഫീസിനും എം.എൽ.എ. ഫണ്ടുപയോഗിച്ചും ജനപങ്കാളിത്തത്തോടെയും ഐ.എസ്.ഒ. സർട്ടിഫിക്കേഷൻ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി ക്വാളിറ്റി മാനേജ്മെന്റ് സിസ്റ്റം എന്ന സ്വകാര്യ കമ്പനിയുടെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ സന്ദർശിക്കുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സമർപ്പിച്ച പ്രൊപ്പോസൽ ജില്ലാ കളക്ടർ പരിശോധിച്ചു വരികയുമാണ്.

പ്രകൃതിക്ഷോഭത്തിൽ തകർന്ന റോഡുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണം

212 (961) ശ്രീ. ഐ. ബി. സതീഷ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

പ്രകൃതിക്ഷോഭത്തിൽ തകർന്ന റോഡുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുക്കുവാൻ കരാറുകാരില്ലാതെ ഉപേക്ഷിക്കുന്ന സ്ഥിതി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ആയതിന്റെ കാരണം അന്വേഷിക്കുമോ; പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി നടക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

പ്രകൃതിക്ഷോഭത്തിൽ നാശം സംഭവിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ അടിയന്തര സ്വഭാവത്തിലുള്ള പുനരുദ്ധാരണത്തിന് (Immediate repair/restoration) മാത്രമാണ് സംസ്ഥാന ദുരന്ത പ്രതികരണനിധിയിൽനിന്നും ഭരണാനുമതി നൽകുന്നത്. ഇത്തരം പ്രവൃത്തികളുടെ നിർവ്വഹണത്തിനായി ഭരണാനുമതി തീയതി മുതൽ ആറ് മാസത്തിനകം കരാറിലേർപ്പെടേണ്ടതും ഭരണാനുമതി തീയതി മുതൽ ഒന്നര വർഷത്തിനകം പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്. ടി പ്രവൃത്തികൾക്ക് മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസോ പൂർത്തീകരിക്കാത്ത പ്രവൃത്തിക്ക് പാർട്ട് ബിൽപേയ്മെന്റോ അനുവദനീയമല്ല. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചാൽ മാത്രമേ ബിൽത്തുക അനുവദിക്കാനാകൂ. കൂടാതെ പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തികൾ ലാഭകരമല്ല എന്ന കാഴ്ചപ്പാടും ഇടയ്ക്കിടെ നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ വിലയിലുണ്ടാകുന്ന വർദ്ധനവും പ്രതികൂല കാലാവസ്ഥയും നിലവിൽ കോവിഡ്-19-നെത്തുടർന്നുള്ള പ്രതികൂല സാഹചര്യങ്ങളുംമൂലം സമയബന്ധിതമായി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാനാകില്ലെന്ന ധാരണ മൂലമാണ് ചില കരാറുകാർ ഇത്തരം പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിൽ നിന്നും പിന്മാറുന്നത്. പ്രതികൂലമായ സാഹചര്യങ്ങളിൽ സമയബന്ധിതമായി പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കാനാകാത്ത സാഹചര്യം ജില്ലാകളക്ടർമാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുമ്പോൾ ആയത് പരിശോധിച്ച് പ്രവൃത്തികൾക്ക് ആവശ്യമെങ്കിൽ കാലാവധി നീട്ടി നൽകാറുണ്ട്. 2019-ലെ പ്രളയം, അതേ വർഷം നടന്ന ലോക്സഭാ തെരഞ്ഞെടുപ്പിന്